

## Supérette, 160 m<sup>2</sup> dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce C1188346 postée le 04/avril/2023

---

### Description de l'activité

Belle supérette d'environ 160 m<sup>2</sup> située en plein centre de cette commune dynamique des côtes d'Armor.

Le chiffre d'affaires est de 260.000 € avec une bonne rentabilité.

C'est le seul commerce alimentaire de la commune.

Un beau logement de fonction et d'un appartement séparé déjà loué.

Murs 221.600 € FAI et fonds 92.000 € FAI.

**Surface commerciale : 160 m<sup>2</sup>**

#### Éléments chiffrés :

EBE	34 000 €
-----	----------

**Logement de fonction présent : oui**

---

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **72 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

---

### Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

---

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**