

## Restaurant licence IV 65 couverts avec terrasse dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1188333** postée le **04/avril/2023**

### Description de l'activité

---

À vendre, restaurant idéalement situé sur un axe passant. Non loin d'une zone d'activité importante. 65 places assises et 12 en terrasse. Grande cuisine et Parking privé, licence 4. Tous les types de restauration sont possibles. Beau et Grand logement de fonction. Plus de 200 000 euros de chiffre d'affaires pour une excellente rentabilité. Le matériel est en bon état. Posez vos valises et commencer l'exploitation. Possibilité d'acquérir les murs. Pour plus d'informations, merci de nous contacter.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **65**

Nombre de places en terrasse : **12**

**Loyer annuel** : 1 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA	200 000 €
EBE	76 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **92 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**