

## Hôtel restaurant de 10 chambres dans le Gard (30)

Annonce **C1188280** mise à jour le **05 avril 2023**

### Description de l'activité

---

Hôtel restaurant à vendre dans un joli village du Gard (30) en Occitanie.

Bel établissement sur un terrain de 1000 m2.

10 chambres dont possibilité d'extension à 2 de plus.

Equipe en place de 10 salariés.

Fermeture 2 jours par semaine et 40 jours par an.

Clientèle d'habitues et de touristes.

Chiffre d'affaires régulier autour de 550.000 €.

Honoraires de 5,21% TTC inclus à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible).

Prix du fonds de commerce : 480.000 €.

Prix des murs de l'auberge avec terrain et dépendances : 670.000 €.

Prix du fonds et des murs en vente indissociable : 1.150.000 €.

Nombre de chambres : **10**

**Surface commerciale** : 1 750 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

|          |           |
|----------|-----------|
| CA       | 550 000 € |
| Nb pers. | 10        |

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 150 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**