Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau avec spa et parking en plein centre ville, dans le Puy de Dôme (63)

Annonce **C1188144** mise à jour le **19 mars 2024**

Description de l'activité

Puy de Dôme (63) : A vendre un hôtel de charme dans un bel immeuble de caractère, au cœur de l'Auvergne. Parking privé.

Établissement entièrement rénové avec de belles prestations. Espace fitness jacuzzi et sauna. Chambres personnalisées.

Ferme durant 8 semaines.

Logement f3.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **un parking**, **un spa / sauna**

Surface commerciale : 1 700 m²

Surface totale : 1 700 m²

Loyer annuel : 70 020 €

Éléments chiffrés :

	2024	2026
735 000 €	770 000 €	
€	€	
354 000 €	323 000 €	
€	€	
€	€	
€	5 €	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **2 790 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.