

## Boulangerie, Pâtisserie dans le Calvados (14)

Annonce **C1187812** postée le **31/mars/2023**

### Description de l'activité

---

14-vente de boulangerie-pâtisserie : proche de caen - affaire coup de coeur?? - dans beau bourg prisé et dynamique en expansion - joli magasin bien équipé - locaux spacieux bien équipés four, chambre de fermentation, et chambre à tradition très récents (oct 2022)-grand logement spacieux de 4 chambres avec petite cour - fermés dimanche après-midi, lundi et mardi ainsi qu'une coupure les midis -très beau produit à voir absolument !! - a la vente à 220 000 € net vendeur-

**Loyer mensuel : 1 771 €**

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
272 000 €	275 000 €	276 000 €
€	€	€
24 000 €	59 000 €	68 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **174 612 €**

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**