

## Décoration intérieure dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce **C1187772** postée le **31/mars/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre fonds de commerce de décoration intérieure.

Tenue depuis plus de 20 ans par le même exploitant, cette boutique possède une belle notoriété de par son emplacement et la qualité de ses services.

Ameublement, mobiliers et objets de décorations sont servies par un gros catalogue de marques prestigieuses dont certaines, en exclusivité.

Clientèle fidèle, internationale et de qualité.

Accompagnement assuré par l'exploitant.

Local d'environ 140 m2 avec un loyer de 960 Euros, bien en dessous du marché.

CA 2019 : 379 800 Euros.

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 9 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	202 000 €
EBE en 2022	60 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **179 200 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **89 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.