Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, thème près de Lille (59000)

Annonce **C1187612** postée le **31/mars/2023**

Description de l'activité

Bilan 2022 sur 15 mois.

Ce restaurant à thème est situé sur une zone commerciale très fréquentée proche de Lille. Emplacement premium.

100 places assises et 25 places en terrasse.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 54 244 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	894 000 €
EBE en 2022	75 000 €
Nb pers. en 2022	13

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**275 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**145 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Lille (59000), Nord, Hauts-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.