

Restaurant, thème près de Lille (59000)

Annonce **C1187612** postée le **31/mars/2023**

Description de l'activité

Bilan 2022 sur 15 mois.

Ce restaurant à thème est situé sur une zone commerciale très fréquentée proche de Lille. Emplacement premium.

100 places assises et 25 places en terrasse.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 54 244 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	894 000 €
EBE en 2022	75 000 €
Nb pers. en 2022	13

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **145 000 €**

Localisation

Localisation : à proximité de Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.