

Restaurant 70 couverts avec terrasse, Saint-Laurent-du-Var (06700)

Annonce **C1187531** mise à jour le **15 décembre 2023**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Saint-Laurent-du-Var (06700) : Brasserie moderne entièrement refaite à neuf et aux normes.

Roof-top 69 personnes. Terrasse en rez-de-chaussée de 110 couverts le midi + 90 le soir + 70 couverts intérieur.

Fermé dimanche soir et lundi - 6 CDI + gérant + CDD saisonniers AOT portuaire jusqu'en 2040.

Gros potentiel de développement.

10 000 € / mois de loyer toutes charges et terrasse inclus.

Cession de parts sociales : 650 000 € de passif.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **110**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer mensuel : 10 000 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	6
----------	---

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 166 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Laurent-du-Var (06700), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Saint-Laurent-du-Var : **30 157 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.