

## Bar, Tabac, Crêperie, Glacier, PMU, Loto avec terrasse, Quimper (29000), dans une zone touristique

Annonce **C1187451** postée le **30/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Quimper (29000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, FDJ, PMU, crêperie, glacier idéalement situé dans un lieu de culture et de tourisme du Finistère sud (29), à proximité de parkings gratuits et de sites touristiques.

L'établissement offre de beaux espaces intérieurs avec un aménagement récent sans aucun travaux à prévoir. Belle terrasse extérieure panoramique avec vue sur la nature.

EBER : 150 000 €.  
commissions globales : 70 000 €.

Un appartement en location est disponible pour les saisonniers ou les exploitants.

Idéal pour un couple.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	320 000 €
EBE	150 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **438 400 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Quimper : **66 911 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.