

## Brasserie, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse, Reims (51100), dans une zone dynamique

Annonce C1187383 mise à jour le 06 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Reims (51100) : A vendre un fonds de commerce de brasserie - restaurant avec Licence IV non exploitée, sur une avenue importante.

- Plus de 60 places assises en salle.
- Belle terrasse intérieure de plus de 25 places.
- Service uniquement le midi, et le soir 2 jours par semaine.
- Fermé une journée par semaine et jours fériés.
- Congés 04 semaines par an.
- Libre de contrat fournisseurs.
- Toutes les mises aux normes ont été faites.
- Bons résultats sur un CA à près de 300.000 € hors taxes.
- Bail commercial neuf à la reprise.
- Affaire de belle qualité à voir pour des professionnels.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **25**

### Éléments chiffrés :

CA	300 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **248 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants\* à Reims : **184 984 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**