

## Vente de pizzas, emporter dans une station balnéaire, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1187221** postée le **29/mars/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre vente de pizzas à emporter, station balnéaire en zone commerciale sud Charente Maritime (17).

Établissement ouvert toute l'année proposant à sa clientèle des pizzas à emporter.

- Emplacement stratégique à fort passage automobile.
- Grande zone commerciale très attractive.
- Parking.
- Terrasse à disposition pour la clientèle (pas de service).
- Affaire idéale pour une personne seule ou couple.
- Bonne renommée locale.
- Leviers sur les livraisons ou service de livraison Uber, etc.
- Marge commerciale à améliorer.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel** : 8 880 €

#### Éléments chiffrés :

CA	80 000 €
EBE	24 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement de région  
Type de cession :                fonds de commerce  
Prix de cession :                **72 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **29 000 €**  
L'affaire conviendrait pour :    une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Sud en Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.