Bar, vin, Hôtel bureau, Bar de 8 chambres avec terrasse en Ariège (09)

Annonce **C1187216** postée le **29/mars/2023**

Description de l'activité

C'est un réel coup de cœur que l'ont ressent devant la façade de cet hôtel ancré dans une demeure classée aux monuments historiques.
Situé dans un bourg dynamique touristiquement, il est gorgé de charme et d'histoire.
Ses huit chambres spacieuses, toutes dans un style différent sont exclusivements meublées avec des pièces anciennes ou de collections. Sa situation et son cachet en font un diamant brut qu'un chef étoilé pourrait façonner à merveille !
Son bar à vin et sa belle terrasse peuvent êtres facilement transformé en un haut-lieu bistronomique.
le bonus, présence d'une licence IV en sommeil !

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **8**
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Prix de cession :	**1 782 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**264 000 €**

Localisation

Localisation : **Ariège, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.