Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Loto, PMU avec terrasse dans la Vienne (86)

Annonce **C1187190** postée le **29/mars/2023**

Description de l'activité

BELLE RENTABILITE pour ce de BAR JEUX PMU située en galerie commerçante.
A SAISIR. Commissions en hausse !
JEUX DE GRATTAGE depuis février 2023.
AFFAIRE pour un COUPLE, avec un peu d'aide le dimanche.
Grande terrasse extensible jusqu'à une centaine de places
PETIT APPORT avec aide brasseur possible

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **100**

Loyer annuel : 23 341 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
152 000 €	164 000 €	167 000 €
€	€	€
€	76 000 €	71 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**145 600 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**43 500 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.