Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Brasserie, bar - bassin d'Arcachon en Gironde (33)

Annonce **C1187178** postée le **29/mars/2023**

## Description de l'activité

A vendre superbe bar brasserie au coeur du bassin d'Arcachon.
Emplacement No1
Très belle terrasse
Etablissement fonctionne toute l'année avec une belle équipe en place.
2 jours de fermeture consécutifs
60 hectolitres de bière et 600 kg café
1,3 M de CA
Potentiel de développement très fort notamment sur la limonade.
Outil de travail dans un état irréprochable
Aucun contrat
Affaire idéale pour des professionnels à la recherche d'un bel très outil de travail dans un beau cadre de vie.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface totale :** 180 m²

**Loyer annuel :** 60 000 €
**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **880 000 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **264 000 €** |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**