

Bar, tabac, loto, loterie, Lille (59000)

Annonce C1187177 postée le 29/mars/2023

Description de l'activité

Lille - Beau bar - tabac situé sur une artère pénétrante de la ville avec beaucoup de passage.

Le matériel et l'agencement sont dans un bon état général.

Logement avec 3 chambre.

Affaire exploitée actuellement par le couple de cédant sans employés.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 21 480 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
253 000 €	261 000 €	228 000 €
€	€	€
128 000 €	134 000 €	95 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 401 500 € FAI

Apport personnel nécessaire : 160 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais

Nombre d'habitants* à Lille : 228 652 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.