

## Bar 100 places avec terrasse dans le Morbihan (56)

Annonce **C1187147** postée le **29/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Nous vous proposons à la vente un Fonds de Commerce de BAR. Cet établissement situé au centre-ville d'une commune dynamique du Morbihan dispose d'une belle visibilité, avec du stationnement facile à proximité immédiate. La capacité d'accueil est confortable avec 100 places intérieures, une terrasse de 20 places, un grand jardin avec boulodrome pouvant accueillir environ 100 places. Cette affaire est idéale pour un couple ou associés qui souhaitent s'épanouir avec une belle clientèle locale et de passage. L'établissement dispose d'un beau logement récent avec 4 chambres et d'une petite cuisine professionnelle, si on veut développer une activité de petite restauration, un véritable atout pour ce beau dossier. Contactez votre agence BLOT pour une visite !

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer mensuel : 1 300 €

### Éléments chiffrés :

EBE	70 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **193 900 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.