

## Boulangerie, Sandwicherie / Snack, Étretat (76790), dans une station balnéaire

Annonce **C1186978** postée le **28/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Étretat (76790) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - sandwicherie placé au centre-ville, avec beaucoup de passage, ans dans une station balnéaire.

Idéalement situé sur un axe permettant de rejoindre la plage, il bénéficie donc d'une belle fréquentation.

Au dessus, il y a un bel appartement de type f3.

Le commerce se compose : D'une belle vitrine, un espace avec four à pain et arrière vitrine.

Au sous sol, un laboratoire de fabrication.

Au 1er étage : Séjour, cuisine équipée, WC, salle d'eau.

Au 2ème étage : 2 chambres.

Cette affaire a un gros potentiel de développement.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **242 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Étretat (76790), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Étretat : **1 535 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**