

Restaurant 10 couverts avec terrasse, Paris (75009), dans un quartier animé

Annonce **C1186903** mise à jour le **21 août 2023**

Description de l'activité

Hengxin immobilier vous présente à la vente un fonds de commerce d'un restaurant avec Extraction en plein cœur de Pigalle dans le 9eme arrondissement - Quartier très animé le midi et le soir avec une clientèle mixte : Touristiques, de bureaux et résidentiels - Une surface d'en de 40m2 qui se compose d'environ de 28m2 (10 couverts) au RDC et 12 m2 environ de sous sol ainsi qu'un droit à une terrasse éphémère de 15 couverts - Loyer de 1940 CC - Un bail neuf - CA 2018 = 336 KE / CA 2019 : 416 K / CA 2021 : 332 K / CA 2022 : 408 K CA Covid 2020 : 321 KE.
Une affaire Top Emplacement, idéal street food ! A saisir

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **10**

Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 1 940 €

Éléments chiffrés :

CA en 2021	315 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 400 €**

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.