

Bar, Salon de thé, Tabac licence IV, Paris 19ème (75019)

Annonce **C1186883** postée le **28/mars/2023**

Description de l'activité

Paris 19e : Un fonds de commerce de bar tabac/Salon de Thé.

Licence IV situé dans le 19ème arrondissement près du Canal de l'Ourcq.

Quartier résidentiel et de sorties.

Surface 92 m2 sans extraction.

Loyer mensuel de 2 362€ HTHC.

Bon potentiel, clientèle fidèle de quartier, possibilité de développer un nouveau concept car près du Canal de l'Ourcq.

Beaucoup d'enseignes ont ouvert aux alentours, opportunités pour développer ce bar/salon de thé avec la licence IV.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 98 m²

Surface totale : 98 m²

Loyer mensuel : 2 362 €

Éléments chiffrés :

CA en 2020	75 000 €
------------	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **263 200 €**

Localisation

Localisation : **Paris 19ème (75019), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 19ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.