

## Local commercial , 1000 m2, Toulouse sur un axe passant (31200)

Annonce **C1186615** postée le **27/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Toulouse Nord Est - Barriere de Paris : A louer, local d'activité de 1000 m2.

Idéalement situé sur un axe passant, ce local bénéficie d'une belle vitrine commerciale.

Il se compose d'un show-room d'environ 365 m2, de plusieurs bureaux en étage à rafraichir, d'un dépôt avec porte sectionnelle, une cave.

Equipé de la climatisation réversible, câblage RJ45, norme PMR et Etablissement Recevant du Public.

Parking client.

Transport en commun à proximité immédiate.

Le loyer s'entend HT/HFA.

**Surface commerciale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 8 333 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31200), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**