

Bureaux / Locaux professionnels, 274 m2, Toulouse (31300)

Annonce **C1186560** postée le **27/mars/2023**

Description de l'activité

Toulouse : A vendre en rez-de-chaussée d'un immeuble neuf, local commercial d'environ 274 m2.

Normes Etablissement Recevant du Public.

Terrasse de 40m2 privative.

1 place de parking en sous sol avec la possibilité de louer des places de parking.

Ce bien est livré brut de béton, fluide en attente avec vitrine posé.

Possibilité d'aménagement en sus.

Le prix s'entend HT/HFA, 5% en sus.

Surface commerciale : 274 m²

Surface totale : 274 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **481 075 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **458 167 €**
Montant honoraires : **5 %**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31300), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.