

Boulangerie, Pâtisserie en Haute-Savoie (74)

Annonce C1186494 postée le 27/mars/2023

Description de l'activité

A vendre boulangerie - pâtisserie située dans une ville de bord de lac de Haute-Savoie.

Établissement positionné au bord d'un axe très passant avec un parking sur le côté.

La boulangerie représente environ 50 % du CA et 35 % pour la pâtisserie.

Affaire idéale pour un couple.

Loyer annuel : 24 156 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
394 000 €	295 000 €	281 000 €
€	€	€
97 000 €	26 000 €	78 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **187 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **56 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.