

Restaurant, bar, tabac, jeux en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1186493** postée le **27/mars/2023**

Description de l'activité

A vendre bar-restaurant-tabac et jeux situé dans une grande ville de Haute-Savoie.

Établissement d'ambiance avec différentes formules ou plats à la carte.

Licence IV.

Salle d'environ 55 couverts. Terrasses d'environ 80 places assises avec du parking. Agencement et décoration de qualité.

Affaire pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **80**

Loyer annuel : 14 580 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	761 000 €
EBE en 2022	302 000 €
Nb pers. en 2022	5

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	649 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	195 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.