

## Boulangerie, Pâtisserie, Traiteur dans le Var (83)

Annonce **C1186249** postée le **24/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Au cœur du centre-ville actif, une très belle de boulangerie, pâtisserie et traiteur.

L'ensemble du matériel est en très bon état.

Aucun travaux à prévoir, ni décoration.

Idéale pour un couple de professionnel, pour mieux la développer, car cette affaire est actuellement autonome.

**Loyer annuel : 40 267 €**

### Éléments chiffrés :

	2024	2025
608 000 €	614 000 €	
€	€	
146 000 €	141 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **440 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **132 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**