

## Restauration rapide, Salon de thé, Sandwicherie / Snack avec terrasse, Cambo-les-Bains (64250)

Annonce C1186236 postée le 24/mars/2023

### Description de l'activité

---

Salon de thé très bien placé sur une place bien connue d'une station thermale.

Grande terrasse.

Établissement très chaleureux et en très bon état.

Un loyer très bas 837 Euros mois.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel : 9 813 €**

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
232 000 €	249 000 €	
€	€	
53 000 €	59 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **308 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **62 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Cambo-les-Bains (64250), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Cambo-les-Bains : **6 630 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**