

Salon de coiffure, 38 m2, Nantes (44000), dans une zone animée

Annonce **C1186215** postée le **24/mars/2023**

Description de l'activité

Nantes (44000) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure en très bon état avec les murs disposant d'une très bonne situation proche du centre (visibilité importante et passage important et régulier, stationnement facile devant le salon).

D'une surface d'environ 38 m2, le salon très lumineux, en très bon état, propose une zone d'accueil, 3 postes de travail, 2 bacs, un WC, une réserve, une cave et un stationnement réservé.

Actuellement 1 salarié (35 heures).

Aucuns travaux à prévoir.

Chiffres :

CA 2021 de 74 135 €.

CA 2022 de 90 060 €.

Prix de vente HT, les honoraires d'agence inclus : 179 900 €.

Prix de vente HT hors les honoraires d'agence : 167 486,9 €.

Les honoraires de 6.9 % HT de la valeur du bien HT avec les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 38 m²

Surface totale : 38 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	90 000 €
----	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **164 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique,**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.