

Boulangerie, Pâtisserie, Restauration rapide, Café, Paris 12ème au cœur d'un quartier commerçant (75012)

Annonce **C1186031** mise à jour le **06 janvier 2026**

Description de l'activité

Paris 12ème (75012) : A vendre boulangerie-pâtisserie, restauration rapide, vente a emporter, coffee shop, idéalement située au cœur d'un quartier commerçant.

30 m2 de boutique et 170 m2 de fournil.

Bel agencement, équipement complet.

Quartier dynamique.

Affaire à développer avec l'activité de restauration rapide le midi.

Fermée le week-end.

CA HT 2023 autour de 300 000 €, bail tous commerces.

Prix : 385 000 €.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 230 m²

Loyer annuel : 36 152 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	300 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **385 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 12ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.