

## Local commercial toutes activités , Saint-Malo (35400)

Annonce **C1185869** postée le **22/mars/2023**

### Description de l'activité

Cession droit au bail pour ce beau local commercial à destination tout commerce, idéalement situé au cœur de la cité historique.

Le loyer est de 755 € mensuels.

L'emplacement est attractif car le flux est réel à cet endroit et la qualité des boutiques environnantes : Un gage de réussite future pour l'acquéreur.

Le prix FAI est de 102.000 €.

**Loyer mensuel :** 755 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **92 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Malo : **48 788 ( ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**