

## Bijouterie, Horlogerie, 50 m2 dans l'Hérault (34)

Annonce **C1185832** postée le **22/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Bijouterie fantaisie idéalement située dans un centre commercial de premier ordre avec une belle fréquentation.

Les agencements sont de qualité et l'emplacement numéro un permet un flux important pour cette bijouterie qui fait partie du décor pour la clientèle.

Cette boutique reconnue est une affaire idéale pour un couple professionnel ou pour des personnes souhaitant se reconvertir.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 65 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	428 000 €
EBE en 2022	87 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>440 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>176 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**