

Centre d'entretien corporel dans le Bas-Rhin (67)

Annonce **C1185812** postée le **22/mars/2023**

Description de l'activité

Vente fonds de commerce, Bas-Rhin, centre d'entretien corporel : Un concept simple et efficace performance et bien-être emplacement de qualité.

Matériel complet et récent, très bon état général.

Équipe professionnelle en place.

Zone de chalandise favorable.

Affaire à fort potentiel et idéale pour gestionnaire : absence de la gérance dans le fonctionnement de la boutique.

Bonnes perspectives de développement et possibilité de synergie avec l'acquisition de plusieurs centres.

Petit dernier d'un groupe, ce commerce a fortement cru et dispose maintenant d'une clientèle plus importante ainsi que d'un CA plus important.

Tout le matériel est neuf.

Loyer annuel : 19 200 €

Éléments chiffrés :

| | |
|------------------|-----------|
| CA en 2022 | 126 000 € |
| EBE en 2022 | 13 000 € |
| Nb pers. en 2022 | 3 |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|-----------------------|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | 112 000 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 67 000 € |
| Profil(s) possible(s) : | manager(s) |

Localisation

Localisation : **Bas-Rhin, Alsace**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.