

## Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto, Valenciennes (59300)

Annonce C1185795 postée le 22/mars/2023

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, PMU, presse situé en centre-ville d'agglomération de Valenciennes (59300).

Belle clientèle d'habitués et de passage.

Fermé 3 semaines / an.

Commerce avec logement de fonction et cour.

Affaire facile à tenir.

Pas de travaux à prévoir.

Grosse marge de progression pour un couple dynamique.

Possibilité d'acheter les murs.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **285 000 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Onnaing (59264), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Onnaing : **8 785 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**