

## Hôtel restaurant de 6 chambres avec terrasse face, la mer, dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1185597** mise à jour le **23 février 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un hôtel restaurant situé face à la mer dans dans les Côtes d'Armor (22). Lieu exceptionnel très touristique. Aucune concurrence.

Hôtel de 6 numéros, avec 80 couverts de restauration. Licence IV.

CA important et une belle rentabilité.

Fermé une partie de l'année.

Idéal pour un couple de restaurateurs.

Quelques travaux de rénovation sont nécessaires.

Murs indissociables au prix de 434600 € FAI TTC.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de chambres : **6**

Nombre de places en salle : **80**

#### Éléments chiffrés :

CA	482 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **280 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**