

Hôtel restaurant avec salle de séminaire et parking, Trévoux (01600)

Annonce **C1185409** postée le **21/mars/2023**

Description de l'activité

HÔTEL - RESTAURANT GUINGUETTE EN BORD DE SAÔNE - A 30 min de Lyon - Affaire en excellent état général, prête à travailler - La Grande Terrasse de 200 Places Ombragées en Bord de Saône est l'atout majeur de cet affaire - Le CA est réalisé à 85% en restauration et 15% en hôtellerie - Possibilité de développer la partie hôtel car le TO est actuellement à 40% - Une salle de réception supplémentaire peut accueillir une centaine de convives et/ou être utilisée en salle de séminaire - Parking Privé - Logement de Fonction - A SAISIR !!!

Le commerce possède : **un parking, une salle de séminaire, une terrasse**

Nombre de places en salle : **200**

Nombre de places en terrasse : **200**

Surface commerciale : 3 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Loyer annuel : 5 200 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **324 000 €**

Localisation

Localisation : **Trévoux (01600), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Trévoux : **6 921 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.