

## Local commercial , 75 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1185388** postée le **21/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Beau local de 70m2 avec des grandes vitrines sur un axe passant, belle visibilité. Local refait à neuf. location pure , Loyer mensuel 1177.50 € HT/HC. Charges 20€ HT. Honoraires d'agence à la charge du locataire 4239€ HT TVA en sus.

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 14 130 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

