

## Restaurant 32 couverts avec terrasse, Paris (75)

Annonce **C1185043** postée le **17/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Restaurant Canal Saint-Martin.

32 places assises plus 28 en terrasse estivale. Cuisine de plain pied bien équipée.

Ouvert que le soir du lundi au jeudi, midi et soir vendredi samedi. Fermé dimanche et 4 semaines /an.

- CA 2019 : 580 000 Euros HT.

- CA 2022 : 680 000 Euros HT.

- CA 2023 (prév) : 800 000 Euros HT.

Rentabilité assurée.

Bail neuf, loyer de 2670 Euros.

Prix : 572.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **32**

Nombre de places en terrasse : **28**

**Loyer mensuel : 2 670 €**

#### Éléments chiffrés :

|            |           |
|------------|-----------|
| CA en 2022 | 680 000 € |
|------------|-----------|

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **572 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**