

Restaurant 100 couverts avec terrasse, Lille (59000)

Annonce **C1185033** postée le **17/mars/2023**

Description de l'activité

LILLE - Très beau restaurant situé en plein centre ville d'un village de la belle métropole lilloise.
Capacité de 100 places assises + terrasse de 85places.
Le matériel et l'agencement sont complets et dans un état impeccable.
La décoration du restaurant est chic et tendance.
Très belle rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **85**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer annuel : 20 548 €

Éléments chiffrés :

	2020	2022
651 000 €	685 000 €	
€	€	
121 000 €	202 000 €	
€	€	
€	€	
7 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **99 000 €**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.