

## Restaurant 70 couverts avec terrasse, Lyon 6ème (69006)

Annonce **C1184999** postée le **17/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Concept restauration du midi à Lyon (sur place et à emporter).

Belle affaire dans un quartier de bureaux. Bénéficie d'un emplacement d'angle de premier choix avec linéaire vitrine de 11m.

Bel outil de travail entièrement pensé par un architecte d'intérieur.

Concept de restaurant indépendant spécialisé pouvant être dupliqué.

Surface 168 m2. Capacité 70 couverts + 70 en terrasse.

Loyer : 18 600 Euros HT.

Matériel et agencement en parfait état.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Surface commerciale** : 168 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 168 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 24 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.