

## Commerce de vente de crustacés et coquillages - deux lots, Saint-Malo (35400)

Annonce **C1184932** postée le **17/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Saint-Malo (35400) : A vendre un fonds de commerce de négoce en gros et demi-gros aux particuliers, gms et détaillants, activité spécialisée dans la vente de coquillages et de crustacés. Concept unique.

Locaux en location bail professionnel 6 ans.

Loyer annuel 5600 € (sans TVA). Foncier au locataire.

2 salariés temps plein + 1 CCD.

Vente en totalité ou en deux lots :

- Partie 1 : CA de 660.000 € HT.

Prix de 180.000 € + 60.000 € de matériel, soit 240.000 €. Les honoraires de 8 % HT du prix de vente (lot 1).

- Partie 2 : Prix 50.000 € + un poids lourd neuf dont crédit 140.000 €. Les honoraires de 10 % HT du prix de vente (lot 2).

Disponibilité immédiate.

Accompagnement par le vendeur et mise en relation avec les différents intervenants (fournisseurs, clients, etc).

Renseignements complémentaires sur le fonctionnement de l'activité, matériel et possibilité de développement sur demande.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 5 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA	860 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **188 360 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Malo : **48 788 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.