

## Bar, Crêperie licence IV 30 couverts avec terrasse dans le Finistère sud (29), dans une zone touristique

Annnonce **C1184747** mise à jour le **25 mai 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'une charmante crêperie située sur un axe stratégique d'une commune côtière prisée du Finistère Sud (29).

Salle offrant une ambiance chaleureuse pouvant accueillir confortablement 60 convives, ainsi que une terrasse sur jardin d'une capacité de 30 places assises. Les agencements sont récents et de qualité, la cuisine est parfaitement équipée et aux normes. Un grand parking privatif peut recevoir toute l'année une clientèle locale et touristique.

Le commerce génère un chiffre d'affaires supérieur à 140 000 e hors taxes par an et possède un fort potentiel de développement.

Il s'agit d'une opportunité pour un couple d'exploitants en première installation.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Loyer annuel : 800 €**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **87 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Sud dans le Finistère, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**