

## Epicerie fine en Languedoc-Roussillon

Annonce **C1184448** mise à jour le **10 avril 2023**

### Description de l'activité

---

Idéal pour croissance externe, cession d'une épicerie fine de produits hauts de gamme spécialisé B to B. à destination de restaurateurs et pâtisseries exigeants sur la qualité et le goût. Pas moins de 2500 références d'ingrédients comme de produits à transformer issus de producteurs. Clientèle livrée située sur toute la moitié de la région Sud de la France et une autre partie par correspondance. Axe de développement : vente à distance et création d'un réseau de franchisés offrent une réelle perspective de croissance. Vente pour reconversion. Possibilité d'acheter les murs de l'entrepôt.

CA 2022 1 263 K€ ; EBE retraité sup. à 200 K€. Rémunération gérant 59 K€ + PEE.

Réf. annonce 118- Prix de vente FAI 876 800 € - Prix de vente Hors Honoraires: 800 000 € - Honoraires à charge de l'acquéreur forfait de 76 800 € TTC.

Cette présente annonce a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Nathalie GUILTAT, agissant sous le statut de salarié habilité auprès de la SAS CAP CESSION France, réseau national entreprises, fonds de commerce et immobilier - Carte professionnelle T no CPI 1310 2021 000 000 093 CCI Nice Côte d'Azur.

Garantie SOCAF.

Géorisques

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 520 €

#### Éléments chiffrés :

CA	1 224 000 €
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **876 800 €** (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **350 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**