

Bar, Hôtel restaurant, Traiteur de 18 chambres avec piscine et parking, Fayence (83440), dans une zone touristique

Annonce **C1184234** postée le **15/mars/2023**

Description de l'activité

Canton de Fayence (83440) : A vendre les murs et le fonds de commerce CHR d'hôtel - restaurant, de type auberge bénéficiant d'un emplacement privilégié, clé en main.

Établissement localisé à moins de 10 minutes des activités touristiques les plus réputées de la région (lac de Saint-Cassien, circuits cyclistes, aérodrome) et à 20 minutes maximum de l'ensemble des communes les plus prisées et touristiques de l'Esterel (Fayence, Tourrette, Seillans, Caillan, Bagnols-en-Forêt, Saint-Cézaire-sur-Siagne, Tanneron, Mons, Montauroux, etc), à 45 minutes de Cannes et 1h de Nice.

Belle affaire avec excellent rendement.

Possibilité de reprise personnel et équipement.

Terrain de 4800 m2, 620 m2 de surface exploitable en 18 hébergements (48 lits), logement de fonction, salle de restaurant 70 m2 et 130 m2 de réception et technique (cuisines, bar, réserves, réception, bureau et sanitaires).

Piscine, terrain de pétanque, piste de danse, espace détente, 25 places de parking fort potentiel de croissance sur l'ensemble des secteurs (hôtellerie, restauration, évènementiel, et traiteur).

Le commerce possède : **un parking, une piscine**

Nombre de chambres : **18**

Nombre de places en salle : **25**

Surface commerciale : 620 m²

Surface totale : 620 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **2 225 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Fayence (83440), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Fayence : **5 019 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.