

## Restaurant traditionnel, Sainte-Maxime (83120)

Annonce **C1184189** postée le **15/mars/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce de ce restaurant traditionnel situé face à la mer et aux bateaux dans le golfe de Saint Tropez.

L'affaire est décorée avec gout et le mobilier est de qualité.

La cuisine, équipée d'un piano central et d'un espace froid, dispose d'une grande vitre donnant dans la salle.

Le tout sur une surface de 210 m2.

Un espace écaillé est prévu dans la salle de restaurant.

Ce restaurant est idéal pour un service gastronomique.

Aucun budget investissement est à prévoir, tout le matériel est neuf et très bien entretenu.

Idéal pour un couple souhaitant réaliser une cuisine de qualité.

Un ticket moyen à 60 €.

L'établissement est ouvert 9mois par an.

Elle a déjà généré plus de 700 000 € de chiffre d'affaires.

Chiffre d'affaires 2022 : 460 K€.

Prix honoraires inclus : 345 600 €.

Prix net vendeur : 320 000 €.

Honoraires 8% TTC du prix de vente soit 6,67% HT à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	700 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **345 600 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Sainte-Maxime (83120), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Sainte-Maxime : **13 721 ( ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**