

## Local commercial idéal pour Prêt-à-porter, Salon de coiffure, 43 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1184169** postée le **15/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Local de 43 m2 proche place royale, refait à neuf, hauteur sous plafond, idéal vêtements, coiffeur.  
Bail à céder 10000€, Loyer mensuel 1859€, charges 100€/ mois, Honoraires d'agence à la charge du locataire 7800€ HT TVA en sus.

**Surface commerciale** : 43 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 43 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 22 308 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **10 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**