

## Tabac, Presse, Loto, 100 m2, Valognes (50700), dans le centre ville

Annonce **C1184090** mise à jour le **23 mars 2023**

### Description de l'activité

---

NOUVEAU , COTENTIN : TABAC-PRESSE-FDJ Idéal 1 personne. euros. Loyer 550 euros avec appartement. Idéal reconversion professionnelle. congés 4 semaines : EBE 70 000 : 240.000 net vendeur .Réf. 1394. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 550 €

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
48 000 €	40 000 €	
€	€	
64 000 €	62 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **263 130 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Valognes (50700), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Valognes : **7 582 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**