

Aménagement extérieur - vente et pose dans les Landes (40)

Annonce **C1184035** postée le **14/mars/2023**

Description de l'activité

Commerce de vente de Spas, saunas, hammams à reprendre dans les Pyrénées-Atlantiques. L'affaire se tient aisément à deux, sa prise en main ne nécessite aucune qualification technique particulière. Le sens du commerce et de la relation client sont les qualités nécessaires pour s'inscrire dans la continuité du cédant qui saura accompagner les acquéreurs.

Des ratios attractifs, notamment un EBE supérieur à 200K assurera un niveau de revenu confortable.

Surface commerciale : 145 m²

Surface totale : 145 m²

Loyer annuel : 16 800 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
589 000 €	586 000 €	
€	€	
248 000 €	202 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **232 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **172 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.