

## Local d'activité / Entrepôt, 1500 m2, Gien (45500)

Annonce **C1183944** postée le **14/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Gien (45500) : L'entrepôt est idéalement situé, facile d'accès avec les grands axes routiers majeurs proche a77.

Entrepôt couvert de 1.500 m2 d'espace au sol sur un terrain foncier d'environ 3568 m2.

Murs parpaings, vide (sans cloisons) sur dalle pouvant supporter semi-remorques.

Toiture fibro-ciment, pouvant être recouvert de bac acier.

**Surface commerciale** : 1 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 500 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **365 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Gien (45500), Loiret, Centre**

Nombre d'habitants\* à Gien : **15 727 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**