

## Local d'activité / Entrepôt, 28000 m2, Plaisance-du-Touch (31830)

Annonce **C1183567** mise à jour le **07 avril 2023**

### Description de l'activité

---

Sud ouest de Toulouse - Plaisance-du-Touch (31830) : A louer un local d'activité / plateforme logistique de 28000 m2 divisible, en construction.

Plateforme logistique divisible à partir de 1500 m2.

Construction neuve en bardage double peau.

Il est équipé de portes et niveleurs de quais de capacité 6t, portes d'accès plein pied (3.5mx4.5m). Supporte charges au sol lourdes (5t/m2). 1823 m2 de bureaux livrés câblés, cloisonnés, climatisés. Hauteur sous ferme 11.88m. Bâtiment sprinkler esfr (normes APSAD) et ria. Grand parking.

Disponible 18 à 24mois après signature.

Loyer s'entend HT/HFA.

**Surface commerciale** : 28 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 28 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **140 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Plaisance-du-Touch (31830), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Plaisance-du-Touch : **16 482 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**