

Local d'activité / Entrepôt, 55000 m2, Montbartier (82700)

Annonce **C1183541** mise à jour le **07 avril 2023**

Description de l'activité

Nord Est de Toulouse - Montbartier (82700) : A louer un local d'activité - plateforme logistique de 55000 m2 divisible, en construction.

Plateforme logistique de 44500 m2 divisible à partir de 1500 m2.

Construction neuve en bardage double peau.

Il est équipé de portes et niveleurs de quais de capacité 6t, portes d'accès plein pied (3.5mx4.5m). Supporte charges au sol lourdes (5t/m2). 10500 m2 de bureaux livrés câblés, cloisonnés, climatisés. Hauteur sous ferme 11.88m.

Bâtiment sprinkler esfr (normes APSAD) et ria. Grand parking.

Le local sera disponible de 18 à 24 mois après signature.

Loyer s'entend HT/HFA.

Surface commerciale : 55 000 m²

Surface totale : 55 000 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **293 083 €**

Localisation

Localisation : **Montbartier (82700), Tarn et Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Montbartier : **1 289 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.