

## Local d'activité / Entrepôt, 500 m2, L'Union (31240)

Annonce **C1183463** postée le **10/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Nord Est Toulouse - L'Union : A louer, local d'activité de 500 m2.

Deux locaux professionnels neufs et mitoyens :

Local d'activité d'environ 250 m2 chacun avec fluides en attente.

Situés au sein d'un parc d'activité mixte commerce et artisanale à proximité de plusieurs commerces et enseignes.

Equipés de 2 portes sectionnelles 4x4.

Idéalement situé à proximité de la A62 en cours de construction.

Places de parking.

Le loyer s'entend HT/HFA, 15% en sus.

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 166 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **4 675 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **L'Union (31240), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à L'Union : **12 227 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.