

## Boucherie, Charcuterie, 70 m2, Courseulles-sur-Mer (14470)

Annonce **C1183378** mise à jour le **31 mars 2023**

### Description de l'activité

---

Calvados - Courseulles-sur-Mer (14470) : A vendre un fonds de commerce de boucherie - charcuterie situé dans bourg au nord de Caen.

Magasin et labo en bon état et fonctionnel et parfaitement entretenu.

Une belle rentabilité.

Petit logement avec 2 chambre et un loyer de 800 € pour le tout.

Idéal pour se lancer dans la boucherie.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA 400 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **149 850 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Courseulles-sur-Mer (14470), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Courseulles-sur-Mer : **4 244 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.